

**Padrão Habitacional**

**CUB - DF - 2000 A 2001**

**POR TIPO DE PADRÃO (R\$ POR M2)**

período	H12B	H12N	H12A	H13B	H13N	H13A	H42B	H42N	H42A	H43B	H43N	H43A	H82B	H82N	H82A	H83B	H83N	H83A	H122B	H122N	H122A	H123B	H123N	H123A
jan/00	513,23	576,64	653,44	436,66	486,77	549,99	377,49	437,64	546,02	333,71	382,17	464,35	368,06	426,67	533,30	319,75	369,75	452,75	358,17	420,02	524,12	313,91	364,41	447,21
fev/00	525,68	590,78	663,70	447,95	498,89	559,02	386,36	446,60	553,97	342,07	390,45	471,96	377,39	435,90	541,29	328,09	378,05	460,13	367,14	428,90	531,74	321,87	372,35	454,20
mar/00	526,79	591,30	665,42	448,78	499,10	560,26	386,70	446,57	554,78	342,28	390,13	472,45	378,42	436,49	542,78	328,70	378,08	461,02	368,02	429,44	533,15	322,38	372,40	455,03
abr/00	520,71	586,19	660,52	443,48	494,88	555,92	383,51	444,24	551,83	339,46	388,08	469,93	374,47	433,53	539,27	325,50	375,71	458,23	364,20	426,57	529,70	319,33	370,06	452,35
mai/00	546,50	618,87	690,54	464,76	522,07	581,34	402,23	470,63	580,16	355,58	410,73	493,50	392,87	459,66	566,59	341,17	397,90	480,99	382,16	452,46	556,33	334,79	392,18	474,77
jun/00	546,46	619,17	692,47	464,42	522,33	582,83	401,50	470,43	581,44	354,84	410,52	494,36	392,33	459,54	568,11	340,59	397,83	482,13	381,76	452,44	558,00	334,31	392,21	476,04
jul/00	547,58	618,77	697,27	465,78	521,86	586,53	402,65	469,78	585,96	355,92	409,71	498,00	393,46	459,04	572,78	341,62	397,10	485,84	382,91	452,00	562,77	335,33	391,49	479,80
ago/00	549,05	621,75	699,89	467,10	524,37	588,66	402,86	471,28	587,31	356,16	411,03	499,03	393,76	460,58	574,21	341,86	398,38	486,90	383,10	453,42	564,23	335,48	392,68	480,81
set/00	551,15	625,83	697,51	469,17	528,26	587,45	406,18	476,71	586,35	358,99	415,87	498,87	396,83	465,88	572,59	344,64	403,21	486,07	386,37	458,87	562,56	338,47	397,66	479,99
out/00	552,94	627,22	701,67	470,97	529,93	590,78	407,47	477,47	591,02	360,28	416,97	502,34	399,11	467,34	578,15	346,36	404,67	490,33	388,45	460,02	567,92	339,99	398,94	484,08
nov/00	553,75	626,77	703,10	471,41	529,38	591,78	408,12	477,23	592,29	360,77	416,59	503,24	399,52	466,74	579,22	346,74	404,14	491,09	388,87	459,57	569,08	340,37	398,42	484,88
dez/00	555,71	629,88	703,39	472,97	531,97	592,04	409,87	479,88	592,72	362,41	419,08	503,77	401,41	469,55	579,61	348,41	406,69	491,53	390,67	462,30	569,36	341,95	400,91	485,21
jan/01	553,64	626,93	702,84	471,19	529,15	591,06	407,42	476,34	591,06	360,19	415,80	502,07	398,96	466,09	578,22	346,29	403,53	490,03	388,35	459,01	568,15	339,93	397,83	483,86
fev/01	554,38	628,87	706,13	471,67	531,12	594,17	407,57	478,27	595,20	360,41	417,70	505,68	399,16	468,20	582,65	346,41	405,42	493,81	388,23	460,84	572,44	339,84	399,59	487,50
mar/01	556,39	629,03	707,19	473,60	531,19	594,82	410,62	479,77	597,11	362,92	418,47	506,85	402,40	469,74	584,39	349,08	406,33	494,91	391,77	462,67	574,36	342,68	400,61	488,70
abr/01	555,02	627,68	705,88	472,43	530,05	593,69	409,08	478,62	595,68	361,53	417,33	505,45	401,16	468,89	583,22	347,94	405,40	493,68	390,59	461,86	573,23	341,56	399,74	487,50
mai/01	582,91	657,12	735,25	495,93	554,55	618,71	430,67	501,34	618,60	380,59	437,38	525,92	420,90	489,82	604,19	365,49	423,96	512,72	409,78	482,37	593,56	358,94	418,01	506,25
jun/01	584,93	657,82	739,86	497,73	555,04	621,78	431,60	500,78	622,27	381,21	436,45	528,11	422,02	489,29	607,95	366,17	423,05	514,91	410,95	481,96	597,40	359,63	417,14	508,50
jul/01	583,74	654,03	733,98	496,83	552,20	617,30	429,82	497,19	615,68	379,84	433,66	522,95	420,44	485,98	601,71	365,00	420,39	509,98	409,28	478,50	591,16	358,39	414,41	503,55
ago/01	589,90	663,35	747,93	502,30	561,08	629,47	434,66	506,03	632,44	384,55	442,49	537,21	423,39	493,89	617,25	368,52	428,14	523,49	412,33	485,87	606,63	362,03	422,26	517,08
set/01	595,65	672,00	748,65	506,81	568,53	629,37	438,81	511,39	627,28	388,24	448,27	533,49	428,82	500,25	612,85	372,82	434,26	520,06	417,40	491,70	601,89	365,94	428,08	513,28
out/01	598,28	676,04	754,03	509,01	571,89	634,49	440,65	514,73	632,17	390,05	451,15	538,15	431,00	503,89	618,09	374,68	437,31	524,95	419,40	495,22	607,06	367,68	431,04	518,09
nov/01	602,54	683,16	765,01	512,56	578,32	643,93	444,64	521,62	643,22	393,55	457,18	547,39	434,92	510,61	628,82	377,94	443,09	533,85	423,02	501,71	617,45	370,68	436,62	526,78
dez/01	603,68	686,36	766,48	513,98	580,97	645,65	446,27	525,14	645,43	395,18	459,86	549,37	436,27	513,99	630,59	379,48	445,74	535,58	424,62	505,37	619,41	372,39	439,43	528,66

**H MEDIO**

444,01
453,10
453,77
450,32
473,70
474,00
475,58
476,83
478,97
481,43
481,79
483,39
481,16
483,14
484,82
483,63
505,21
506,52
503,17
512,18
514,83
518,29
524,94
527,08

**Padrão Comercial- salas e lojas**

**CUB - DF - 2000 A 2001  
POR TIPO PADRÃO ( R\$/M2)**

ANO	mês	CS4B	CS4N	CS4A	CS8B	CS8N	CS8A	CS12B	CS12N	CS12A	CS16B	CS16N	CS16A	CS MÉDIO
2000	Janeiro													
	Fevereiro													
	Março	289,22	321,47	402,77	310,33	341,30	423,89	286,26	315,45	393,85	276,76	306,27	381,23	337,40
	Abril	285,18	320,51	397,54	306,82	340,75	419,87	283,22	315,08	390,06	273,93	305,98	377,55	334,71
	Maiο	300,07	340,15	423,55	322,55	360,99	446,67	297,75	333,81	414,91	288,01	324,03	401,55	354,50
	Junho	300,12	340,77	424,45	321,19	360,16	446,12	296,25	332,86	414,23	286,46	323,05	400,82	353,87
	Julho	300,21	340,35	423,68	321,61	360,12	445,63	296,73	332,84	413,93	286,96	323,04	400,61	353,80
	Agosto	300,07	340,68	423,97	320,97	359,90	445,46	296,08	332,61	413,71	286,30	322,86	400,37	353,58
	Setembro	302,80	346,70	429,57	324,41	366,31	452,05	299,17	338,49	419,68	289,25	328,58	406,09	358,59
	Outubro	302,81	346,94	430,77	325,22	367,46	454,15	299,89	339,49	421,35	289,92	329,64	407,61	359,60
	Novembro	303,18	346,47	432,89	325,25	366,64	455,60	300,08	338,90	422,92	290,18	329,15	409,23	360,04
	Dezembro	305,50	348,35	436,81	328,15	369,09	459,85	302,79	341,21	426,90	292,81	331,47	413,11	363,00
2001	Janeiro	303,25	346,75	431,33	325,04	366,64	453,67	299,86	338,88	421,27	289,96	329,06	407,67	359,45
	Fevereiro	303,30	344,40	431,76	325,02	364,52	454,09	299,95	337,04	421,69	290,09	327,47	408,15	358,96
	Março	304,83	348,39	431,17	327,48	369,13	454,72	302,01	341,05	422,19	291,97	331,08	408,52	361,04
	Abril	303,40	346,78	430,38	325,73	367,18	453,47	300,35	339,23	421,03	290,36	329,31	407,38	359,55
	Maiο	319,62	363,11	451,01	343,35	385,00	475,73	316,80	355,87	441,71	306,36	345,51	427,43	377,63
	Junho	318,55	365,31	444,60	341,81	386,53	469,79	315,44	357,32	436,32	305,08	346,87	422,26	375,82
	Julho	317,08	357,82	439,98	339,59	378,81	463,81	313,43	350,26	431,20	303,18	339,89	417,46	371,04
	Agosto	323,61	364,18	455,00	346,88	386,18	479,26	319,79	356,79	445,06	309,11	346,17	430,63	380,22
	Setembro	328,20	368,70	448,86	352,84	391,95	475,41	325,07	361,96	441,44	314,07	350,98	427,08	382,21
	Outubro	329,05	370,43	456,70	353,48	393,41	482,38	325,66	363,30	447,82	314,64	352,27	433,18	385,19
	Novembro	331,41	379,15	466,91	356,49	402,31	493,41	328,66	371,67	458,05	317,65	360,50	443,12	392,44
	Dezembro	331,15	383,04	470,92	356,64	406,31	497,50	328,77	375,21	461,83	317,73	363,80	446,71	394,97

**Padrão Comercial- andares livres**

**CUB - DF - 2000 A 2001  
POR TIPO PADRÃO ( R\$/M2)**

ANO	mês	CL4B	CL4N	CL4A	CL8B	CL8N	CL8A	CL12B	CL12N	CL12A	CL16B	CL16N	CL16A	CL MÉDIO
2000	Janeiro													
	Fevereiro													
	Março	266,31	298,82	371,96	290,44	322,98	398,21	265,39	296,47	367,27	255,58	287,88	353,61	314,58
	Abril	262,49	297,86	366,89	287,21	322,39	394,24	262,71	296,05	363,52	253,08	287,51	350,05	312,00
	Maio	276,07	316,44	392,17	301,68	341,76	420,33	275,91	314,03	337,60	265,82	304,77	373,14	330,81
	Junho	276,16	316,99	392,81	300,32	340,90	419,54	274,49	313,00	386,72	264,34	303,74	372,20	330,10
	Julho	276,16	316,59	391,52	300,72	340,86	418,60	274,85	312,93	385,90	264,73	303,71	371,49	329,83
	Agosto	276,03	316,81	391,58	300,10	340,54	418,13	274,27	312,58	385,43	264,14	303,42	371,02	329,50
	Setembro	278,73	322,58	397,15	303,51	346,79	424,74	277,32	318,32	391,40	267,04	308,96	376,77	334,44
	Outubro	278,85	323,10	398,88	304,48	348,23	427,32	278,23	319,63	393,69	267,89	310,28	378,85	335,79
	Novembro	278,98	322,48	400,48	304,23	347,26	428,26	278,12	318,86	394,76	267,85	309,62	379,97	335,91
	Dezembro	281,18	324,29	404,41	306,97	349,68	432,51	280,67	321,15	398,79	270,32	311,87	383,90	338,81
2001	Janeiro	279,11	322,79	399,16	304,03	347,26	426,65	277,92	318,90	393,32	267,65	309,61	378,64	335,42
	Fevereiro	279,07	320,39	399,20	303,91	345,12	426,40	277,91	317,00	393,21	367,69	307,89	378,56	334,70
	Março	280,40	324,26	398,58	306,24	349,63	427,23	279,82	320,92	393,69	269,42	311,53	378,95	336,72
	Abril	279,10	322,71	397,90	304,58	347,71	426,07	278,25	319,15	392,62	267,89	309,79	377,90	335,31
	Maio	294,05	337,76	417,06	321,10	364,45	447,17	293,55	334,70	412,16	282,72	324,88	396,74	352,20
	Junho	293,16	340,01	410,87	319,84	366,03	441,52	292,48	336,18	406,91	281,74	326,37	391,78	350,57
	Julho	291,37	332,40	405,71	317,20	358,10	435,05	290,05	328,91	401,17	279,41	319,27	386,34	345,42
	Agosto	297,82	338,70	420,28	324,47	365,48	449,63	296,40	335,39	414,37	285,34	325,46	398,74	354,34
	Setembro	302,49	343,35	414,96	330,54	371,43	447,08	301,79	340,84	411,87	290,40	330,56	396,43	356,81
	Outubro	303,26	344,94	422,39	331,10	372,78	453,70	302,30	342,12	417,95	290,89	331,73	402,17	359,61
	Novembro	305,21	353,30	432,10	333,76	381,43	464,31	304,95	350,25	427,82	293,53	339,67	411,75	366,51
	Dezembro	304,62	356,78	435,57	333,61	385,07	468,02	304,74	353,38	431,08	293,30	342,67	414,80	368,64

**CUB - DF - 2000 A 2001**  
**CASA POPULAR( R\$/M2)**

ANO	mês	CP1Q	%
2000	Janeiro		
	Fevereiro		
	Março	304,51	-
	Abril	302,92	(0,52)
	Maio	316,78	4,58
	Junho	317,42	0,20
	Julho	317,90	0,15
	Agosto	317,32	(0,18)
	Setembro	320,60	1,03
	Outubro	320,75	0,05
	Novembro	320,21	(0,17)
	Dezembro	320,90	0,22
2001	Janeiro	319,10	(0,56)
	Fevereiro	319,41	0,10
	Março	322,10	0,84
	Abril	320,35	(0,54)
	Maio	337,19	5,26
	Junho	338,04	0,25
	Julho	337,19	(0,25)
	Agosto	343,05	1,74
	Setembro	347,50	1,30
	Outubro	348,28	0,22
	Novembro	352,79	1,29
	Dezembro	353,97	0,33

**CUB - DF - 2000 A 2001**  
**POR GALPÃO INDUSTRIAL ( R\$/M2)**

ANO	mês	CG	%
2000	Janeiro		
	Fevereiro		
	Março	180,95	-
	Abril	178,59	(1,30)
	Maio	186,14	4,23
	Junho	186,23	0,05
	Julho	186,34	0,06
	Agosto	187,08	0,40
	Setembro	187,87	0,42
	Outubro	187,79	(0,04)
	Novembro	187,71	(0,04)
	Dezembro	188,39	0,36
2001	Janeiro	188,09	(0,16)
	Fevereiro	187,97	(0,06)
	Março	188,68	0,38
	Abril	187,89	(0,42)
	Maio	197,76	5,25
	Junho	198,86	0,56
	Julho	197,56	(0,65)
	Agosto	202,40	2,45
	Setembro	206,52	2,04
	Outubro	207,20	0,33
	Novembro	209,05	0,89
	Dezembro	209,29	0,11